

广安市住房和城乡建设局

广安市住房和城乡建设局 招标监督意见书

编号：202110

中兰环保科技股份有限公司：

根据部门职责，现就你单位组织实施的广安市危险废物处置中心项目安全填埋场钢结构工程项目设计—采购—施工总承包（EPC）招标文件（以下简称《招标文件》）提出如下监督意见：

1.《招标文件》多处与《四川省房屋建筑和市政工程标准设计施工总承包招标文件》（2021版）不一致，如第二章投标人须知“投标保证金”“限制投标情形”“履约担保”等重要核心的相应章节。请你单位严格使用《四川省房屋建筑和市政工程标准设计施工总承包招标文件》（2021版）编制该项目招标文件。

2.《招标文件》第一章招标公告3.投标人资格要求3.1.2“设计业绩要求：单项投资金额不低于1000万元或建筑面积不低于15000平方米的钢结构网架结构设计”和“施工业绩要求：单项投资金额不低于1000万元或建筑面积不低于15000平方

米的钢结构网架结构工程施工”，根据《四川省房屋建筑和市政工程标准设计施工总承包招标文件》（2021版）第二章投标人须知“1.4.1 投标人资质条件、能力和信誉注：（1）招标人在投标人资质条件、能力和信誉要求中.....不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项。”以及通过查阅项目概况，该项目为钢结构工程，请你单位修改类似项目业绩为钢结构工程。

3.《招标文件》中第二章投标人须知前附表“1.11.1 招标人规定由分包人承担的工作对分包人的资质要求：符合国家有关资质要求”，无分包的内容要求和分包第三人资质具体要求，请招标人明确分包内容要求和分包第三人资质具体要求。

4.《招标文件》第三章评标办法资信业绩评分标准“设计业绩：2017年1月1日至今，投标人（已完成或新承接或正在设计）1项单项投资金额不低于2000万元或建筑面积不低于20000平方米的钢结构网架结构工程设计业绩得1分，（已完成或新承接或正在设计）1项单项1000万元≤投资金额<2000万元或10000平方米≤建筑面积<20000平方米的钢结构网架结构工程设计业绩得0.5分”和“施工业绩：2017年1月1日至今，投标人（已完成或新承接或正在设计）1项单项合同金额不低于2000万元或建筑面积不低于20000平方米的钢结构网架结构工程施工业绩得1分，（已完成或新承接或正在设计）

1项单项 1000 万元≤合同金额<2000 万元或 10000 平方米≤建筑面积<20000 平方米的钢结构网架 结构工程施工业绩得 0.5 分。”， 根据《四川省房屋建筑和市政工程标准设计施工总承包招标文件》（2021 版）第三章评标办法注（2）不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩作为加分条件，以及通过查阅项目概况，该项目为钢结构工程，请你单位修改类似项目业绩为钢结构工程。

5.《招标文件》第三章评标办法“承包人实施方案(30分)”，评标委员会打分自由裁量权过大，难以保证评标结果公平公正，请你单位依法依规设置该项分值，同时请按照《四川省房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》（2021 版）第三章“评标办法”综合评估法的评分要求，在规定的评分项目、区间调整评分细则。

广安市住房和城乡建设局

2021 年 10 月 22 日



抄送：市发展改革委。